



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

**U UNIVERSIDAD  
Hemisferios**

**Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales**





Elige aprender en la escuela  
**líder en formación online**

# ÍNDICE

1 | Sobre Euroinnova

2 | Alianza

3 | Rankings

4 | Alianzas y acreditaciones

5 | By EDUCA EDTECH Group

6 | Metodología

7 | Razones por las que elegir Euroinnova

8 | Financiación y Becas

9 | Metodos de pago

10 | Programa Formativo

11 | Temario

12 | Contacto

## SOMOS EUROINNOVA

---

**Euroinnova International Online Education** inicia su actividad hace más de 20 años. Con la premisa de revolucionar el sector de la educación online, esta escuela de formación crece con el objetivo de dar la oportunidad a sus estudiantes de experimentar un crecimiento personal y profesional con formación eminentemente práctica.

Nuestra visión es ser **una institución educativa online reconocida en territorio nacional e internacional** por ofrecer una educación competente y acorde con la realidad profesional en busca del reciclaje profesional. Abogamos por el aprendizaje significativo para la vida real como pilar de nuestra metodología, estrategia que pretende que los nuevos conocimientos se incorporen de forma sustantiva en la estructura cognitiva de los estudiantes.

Más de

**19**

años de  
experiencia

Más de

**300k**

estudiantes  
formados

Hasta un

**98%**

tasa  
empleabilidad

Hasta un

**100%**

de financiación

Hasta un

**50%**

de los estudiantes  
repite

Hasta un

**25%**

de estudiantes  
internacionales

[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION



Desde donde quieras y como quieras,  
**Elige Euroinnova**

## ALIANZA EUROINNOVA Y UNIVERSIDAD HEMISFERIOS

---

**Euroinnova International Online Education y la Universidad Hemisferios de Ecuador – UHEM** cierran una colaboración de forma exitosa. De esta forma, ambas instituciones apuestan por seguir llevando la educación de calidad a todos los rincones del mundo.

Se trata de una alianza que será comercializable en Euroinnova, reforzando la presencia en el Marketplace internacional líder en formación online, ampliando su catálogo de programas formativos online y ofreciendo metodologías propias para un aprendizaje personalizado. Además, ambas instituciones apuestan por un modelo innovador y diferenciador. Compartiendo su objetivo por formar a profesionales altamente cualificados, en un entorno ético, innovador, investigador, ecológico y con tecnología punta.

Además, gracias al equipo de docentes especializados, se ofrece un acompañamiento tutorizado a lo largo de la formación.



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION



[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

## RANKINGS DE EUROINNOVA

---

Euroinnova International Online Education ha conseguido el reconocimiento de diferentes rankings a nivel nacional e internacional, gracias por su apuesta de **democratizar la educación** y apostar por la innovación educativa para **lograr la excelencia**.

Para la elaboración de estos rankings, se emplean **indicadores** como la reputación online y offline, la calidad de la institución, la responsabilidad social, la innovación educativa o el perfil de los profesionales.



[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

## ALIANZAS Y ACREDITACIONES



Ver en la web



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

## BY EDUCA EDTECH

---

Euroinnova es una marca avalada por **EDUCA EDTECH Group**, que está compuesto por un conjunto de experimentadas y reconocidas **instituciones educativas de formación online**. Todas las entidades que lo forman comparten la misión de **democratizar el acceso a la educación** y apuestan por la transferencia de conocimiento, por el desarrollo tecnológico y por la investigación



### ONLINE EDUCATION

---



Ver en la web

# METODOLOGÍA LXP

---

La metodología **EDUCA LXP** permite una experiencia mejorada de aprendizaje integrando la AI en los procesos de e-learning, a través de modelos predictivos altamente personalizados, derivados del estudio de necesidades detectadas en la interacción del alumnado con sus entornos virtuales.

EDUCA LXP es fruto de la **Transferencia de Resultados de Investigación** de varios proyectos multidisciplinares de I+D+i, con participación de distintas Universidades Internacionales que apuestan por la transferencia de conocimientos, desarrollo tecnológico e investigación.



## 1. Flexibilidad

Aprendizaje 100% online y flexible, que permite al alumnado estudiar donde, cuando y como quiera.



## 2. Accesibilidad

Cercanía y comprensión. Democratizando el acceso a la educación trabajando para que todas las personas tengan la oportunidad de seguir formándose.



## 3. Personalización

Itinerarios formativos individualizados y adaptados a las necesidades de cada estudiante.



## 4. Acompañamiento / Seguimiento docente

Orientación académica por parte de un equipo docente especialista en su área de conocimiento, que aboga por la calidad educativa adaptando los procesos a las necesidades del mercado laboral.



## 5. Innovación

Desarrollos tecnológicos en permanente evolución impulsados por la AI mediante Learning Experience Platform.



## 6. Excelencia educativa

Enfoque didáctico orientado al trabajo por competencias, que favorece un aprendizaje práctico y significativo, garantizando el desarrollo profesional.



Programas  
**PROPIOS**  
**UNIVERSITARIOS**  
**OFICIALES**

## RAZONES POR LAS QUE ELEGIR EUROINNOVA

### 1. Nuestra Experiencia

- ✓ Más de **18 años de experiencia.**
- ✓ Más de **300.000 alumnos** ya se han formado en nuestras aulas virtuales
- ✓ Alumnos de los 5 continentes.
- ✓ **25%** de alumnos internacionales.
- ✓ **97%** de satisfacción
- ✓ **100% lo recomiendan.**
- ✓ Más de la mitad ha vuelto a estudiar en Euroinnova.

### 2. Nuestro Equipo

En la actualidad, Euroinnova cuenta con un equipo humano formado por más **400 profesionales**. Nuestro personal se encuentra sólidamente enmarcado en una estructura que facilita la mayor calidad en la atención al alumnado.

### 3. Nuestra Metodología



#### 100% ONLINE

Estudia cuando y desde donde quieras. Accede al campus virtual desde cualquier dispositivo.



#### APRENDIZAJE

Pretendemos que los nuevos conocimientos se incorporen de forma sustantiva en la estructura cognitiva



#### EQUIPO DOCENTE

Euroinnova cuenta con un equipo de profesionales que harán de tu estudio una experiencia de alta calidad educativa.



#### NO ESTARÁS SOLO

Acompañamiento por parte del equipo de tutorización durante toda tu experiencia como estudiante

## 4. Calidad AENOR

- ✓ Somos Agencia de Colaboración N°99000000169 autorizada por el Ministerio de Empleo y Seguridad Social.
- ✓ Se llevan a cabo auditorías externas anuales que garantizan la máxima calidad AENOR.
- ✓ Nuestros procesos de enseñanza están certificados por **AENOR** por la ISO 9001.



## 5. Confianza

Contamos con el sello de **Confianza Online** y colaboramos con la Universidades más prestigiosas, Administraciones Públicas y Empresas Software a nivel Nacional e Internacional.



## 6. Somos distribuidores de formación

Como parte de su infraestructura y como muestra de su constante expansión Euroinnova incluye dentro de su organización una **editorial y una imprenta digital industrial**.

## FINANCIACIÓN Y BECAS

---

Financia tu cursos o máster y disfruta de las becas disponibles. ¡Contacta con nuestro equipo experto para saber cuál se adapta más a tu perfil!

**25%** Beca  
**ALUMNI**

**20%** Beca  
**DESEMPLEO**

**15%** Beca  
**EMPRENDE**

**15%** Beca  
**RECOMIENDA**

**15%** Beca  
**GRUPO**

**20%** Beca  
**FAMILIA  
NUMEROSA**

**20%** Beca  
**DIVERSIDAD  
FUNCIONAL**

**20%** Beca  
**PARA PROFESIONALES,  
SANITARIOS,  
COLEGIADOS/AS**



[Solicitar información](#)

## MÉTODOS DE PAGO

---

Con la Garantía de:



Fracciona el pago de tu curso en cómodos plazos y sin interéres de forma segura.



Nos adaptamos a todos los métodos de pago internacionales:



y muchos mas...



[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

## Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales



**DURACIÓN**  
130 horas



**MODALIDAD  
ONLINE**



**ACOMPAÑAMIENTO  
PERSONALIZADO**

## Titulación

Titulo de Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales expedido por la Universidad Hemisferios en colaboración con Instituto Europeo de Estudios Empresariales (INESEM)

The certificate template features a header with the logos of **UNIVERSIDAD HEMISFERIOS** and **EUROINNOVA INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION**. The main text reads: **UNIVERSIDAD HEMISFERIOS UHE** and **EUROINNOVA INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION**, followed by the note 'como centro acreditado para la impartición de acciones formativas expide el presente título propio'. It includes fields for **NOMBRE DEL ALUMNO/A** and **Nombre del curso**, with placeholder text for document numbers and durations. At the bottom, there are designated areas for the **Firma del Alumno/a** and **La Dirección Académica**, along with accreditation logos for **ISO 9001**, **ISO 27001**, and **IQNET 100**. A QR code is located in the bottom left corner, and a small footer note mentions 'Con Establecimiento, Categoría Especial del Consejo Económico y Social de la UNED (2013) (Rev. Resolución 6046)'. The entire certificate is framed by a decorative orange and black border.

## Descripción

Partiendo de que el mercado inmobiliario forma parte de un sector dedicado a la compra, venta o alquiler de propiedades, tales como viviendas o edificios y, que puede experimentar fluctuaciones en

[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

los precios y la demanda, es importante contar con los profesionales adecuados/as, teniendo en cuenta que el mercado inmobiliario puede variar significativamente según la ubicación geográfica. Además, un aspecto importante es que los/as inversores/as y compradores/as de viviendas suelen realizar análisis exhaustivos del mercado inmobiliario para tomar decisiones, por lo que los/as profesionales del sector inmobiliario, como agentes, desempeñan un papel fundamental al proporcionar asesoramiento y control normativo, descubre estos aspectos con el Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales.

## Objetivos

---

- Dominar los conceptos y figuras que están presentes dentro del mercado inmobiliario.
- Aprender a realizar transacciones entre compradores y vendedores.
- Asimilar la importancia de la oferta y la demanda según la ubicación geográfica.
- Atender a los aspectos prácticos que van a estar presentes en la figura del profesional del sector.
- Saber llevar cabo promociones inmobiliarias.
- Conocer la importancia de prevenir el blanqueo de capitales.

## Para qué te prepara

---

Este Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales se dirige, principalmente, a las personas que quieran dedicarse a la representación de compradores y vendedores de transacciones de bienes raíces, que ya estén familiarizados/as con el mercado y que deseen brindar asesoramiento sobre precios, contrataciones y trámites legales.

## A quién va dirigido

---

El presente Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales te preparará para estudiar el mercado inmobiliario y poder formar parte de un sector que contribuye, de forma importante, en la toma de decisiones dentro de las operaciones inmobiliarias relacionadas con distintos tipos de bienes raíces, además de capacitarte para detectar y actuar ante las situaciones que planteen supuestos de blanqueos de capitales.

## Salidas laborales

---

De entre las salidas profesionales que ofrece el estudio de este Diplomado en Agente Inmobiliario y Blanqueo de Capitales se encuentran la representación de los propietarios/as de bienes raíces que quieran vender, comprar o alquilar, la gestión de propiedades o la consultoría inmobiliaria, pudiendo

[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

brindar asesoramiento a los/as clientes en temas relacionados con sus inversiones.

[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNACIONAL ONLINE EDUCATION

## TEMARIO

---

### UNIDAD DIDÁCTICA 1. EL AGENTE INMOBILIARIO

1. ¿Qué es un agente inmobiliario?
2. Características y cualidades para ser agente inmobiliario
3. La profesión como vendedor de bienes raíces en el mercado actual

### UNIDAD DIDÁCTICA 2. LA PROPIEDAD PRIVADA

1. Concepto de propiedad
2. La propiedad privada
3. La expropiación

### UNIDAD DIDÁCTICA 3. MERCADO INMOBILIARIO

1. Situación del mercado inmobiliario
2. Promoción inmobiliaria
3. La compraventa inmobiliaria
4. El arrendamiento inmobiliario

### UNIDAD DIDÁCTICA 4. INVERSIONES INMOBILIARIAS

1. La inversión inmobiliaria
2. Estrategias de inversión inmobiliaria
3. La rentabilidad inmobiliaria

### UNIDAD DIDÁCTICA 5. CLIENTES E INVERSORES

1. Clientes e inversores
2. Tipos de inversores
3. Inversores inmobiliarios
4. Estrategias inmobiliarias
5. Riesgos en la inversión inmobiliaria

### UNIDAD DIDÁCTICA 6. MARKETING Y COMUNICACIÓN EN EL SECTOR INMOBILIARIO

1. Conceptos básicos de Marketing aplicados a la comercialización inmobiliaria
2. El plan de Marketing
3. El plan de medios y comunicación
4. Las acciones comerciales en el sector inmobiliario
5. Las campañas publicitarias periódicas o puntuales
6. Marketing directo
7. Telemarketing y gestión de las relaciones con los clientes. (CRM)

### UNIDAD DIDÁCTICA 7. ORGANIZACIÓN DE LA PROMOCIÓN COMERCIAL INMOBILIARIA

1. Los puntos de venta de inmuebles

[Ver en la web](#)



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

2. Líneas de producto y estrategias de posicionamiento
3. El proceso de decisión de compra
4. Información gráfica de los productos inmuebles
5. Documentación de la promoción comercial de inmuebles

#### UNIDAD DIDÁCTICA 8. MEDIOS Y SOPORTES DE PROMOCIÓN COMERCIAL INMOBILIARIA

1. El diseño del mensaje comercial
2. Medios e instrumentos de promoción
3. Soportes de promoción inmobiliaria

#### UNIDAD DIDÁCTICA 9 . CONSEJOS PRÁCTICOS A LA PROFESIÓN DE AGENTE INMOBILIARIO

1. La conservación del contacto con los clientes
2. Vocabulario esencial para el agente de bienes raíces
3. Errores comunes de los agentes inmobiliarios
4. La forma correcta de mostrar un inmueble
5. La importancia de la llamada comercial en la captación de propiedades
6. El tipo de cliente y el tipo de inmueble

#### UNIDAD DIDÁCTICA 11. SUJETOS OBLIGADOS Y COLABORADORES

1. Sujetos obligados
2. Colaboradores
3. Sucursales y filiales en el extranjero

#### UNIDAD DIDÁCTICA 12. RÉGIMEN GENERAL DE OBLIGACIONES

1. Identificación de los clientes
2. Objetivos del régimen de operaciones del blanqueo de capitales
3. Deber de confidencialidad
4. Principales medidas preventivas del blanqueo de capitales
5. Indicadores de operaciones sospechosas

#### UNIDAD DIDÁCTICA 13. COMUNICACIÓN DE OPERACIONES

1. Procedimiento para reportar operaciones sospechosas
2. Casos concretos de blanqueo de capitales

## ¿Te ha parecido interesante esta información?

Si aún tienes dudas, nuestro equipo de asesoramiento académico estará encantado de resolverlas.

Pregúntanos sobre nuestro método de formación, nuestros profesores, las becas o incluso simplemente conócenos.

### Solicita información sin compromiso

¡Matricularme ya!

### !Encuétranos aquí!

Edificio Educa Edtech

Camino de la Torrecilla N.º 30 EDIFICIO EDUCA EDTECH,  
C.P. 18.200, Maracena (Granada)

 900 831 200

 [formacion@euroinnova.com](mailto:formacion@euroinnova.com)

 [www.euroinnova.edu.es](http://www.euroinnova.edu.es)

### Horario atención al cliente

Lunes a viernes: 9:00 a 20:00h Horario España

¡Síguenos para estar al tanto de todas nuestras novedades!



Ver en la web



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION



**EUROINNOVA**  
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

 By  
**EDUCA EDTECH**  
Group